

**مناقصة عامة داخلية لأعمال الصيانة والتشغيل للسلام المتحرّكة والمصاعد**

**الكهربائية بالخط الثاني (شبرا الخيمة / المنيب)**

**ومصاعد مبني رمسيس كومبلكس**

**مقدمة**

تطرح الشركة المصرية لإدارة وتشغيل مترو الأنفاق (ECM) مناقصة عامة داخلية بين الشركات المتخصصة في أعمال تشغيل وصيانة السالم المتحرّكة والمصاعد الكهربائية وذلك للقيام بأعمال التشغيل والصيانة للسلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية بمحطات المترو بالخط الثاني للمترو ومصاعد مبني رمسيس كومبلكس.

يتعين على الشركات المتقدمة العمل على رفع مستوى التشغيل الآمن وبجوده عالية لرفع كفاءة السلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية.

تقام شركة المترو جميع التسهيلات الازمة للشركات المتقدمة لعمل المعاينة للمعدات موضوع المناقصة العامة الداخلية وتقدم كافة الاستفسارات المطلوبة.

يشار في هذه المواصلة للشركة المصرية لإدارة وتشغيل مترو الأنفاق (طرف أول).  
ويشار إلى الشركة التي ستقوم بأعمال الصيانة والتشغيل وإزالة الأعطال (طرف ثان).



عن شركة المترو

عن الهيئة القومية للأنفاق

د. هشام عبد العليم  
وزير النقل

حسين محمود  
مدير عام

أحمد فتحي  
رئيس مجلس إدارة

Hussein  
وزير النقل  
M. H. Hussein

## الموافقه الفنى للخط الثاني (شبرا الخيمه / المئيب)

### ومصاعد مبني رمسيس كومبلاكس

#### ١- نطاق الأعمال

القيام بأعمال التشغيل والصيانة وإزالة الأعطال للسلام المتحرك والمصاعد الكهربائية بالخط الثاني للمترو  
ومصاعد مبني رمسيس كومبلاكس على النحو التالي:-

- عدد ١٥٦ سلم متحرك.
- عدد ٦٥ مصعد كهربائي.

#### أولاً:- السلام المتحرك

- عدد (١٥٦) سلم متحرك ماركة كنيم موديل E18/E 15.

توزيعهم على المحطات بالخط الثاني على النحو التالي:-

المحلطة	كلية الزراعة	المظان	الخفاوي	تربيزا	ساندت	القرج	روض	مسرة	الشيهاده	العتبة	نجيب	محمد	السدادات	الأوبرا	الدقى	البحوث	الجزءة
٨	٨	٨	١٢	١٢	١٤	١٤	١١	١٢	١٢	١٢	١١	١٢	١٢	١٢	١٢	١٢	٨

#### ثانياً:- المصاعد الكهربائية

إجمالي عدد المصاعد الكهربائية (٦٥) مصعد كهربائي.

- ❖ عدد (٥٤) مصعد ماركة تيسن فرنسا موديل I.M.C.I.
- ❖ عدد (٦) مصعد ماركة شيندلر بورش شبرا الخيمه.
- ❖ عدد (١) مصعد بضاعة ألماني بورش شبرا الخيمه.
- ❖ عدد (٣) مصعد ركاب ماكينة ماركة كوني وكتنرول إسباني - مبني رمسيس كومبلاكس.
- ❖ عدد (١) مصعد بضاعة ماكينة ماركة كوني وكتنرول إسباني - مبني رمسيس كومبلاكس.

توزيعهم على المحطات بالخط الثاني على النحو التالي:-

المصاعد الكهربائية	ورش شبرا	كلية الزراعة	الخفاوي	تربيزا	ساندت	القرج	روض	مسرة	الشيهاده	العتبة	نجيب	الأوبرا	الدقى	البحوث	الجذرة	فصل	ام المصرين	سلسلة مكى	المنتبه	كرمبلاكس	المحلطة
٧	٢	٢	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٣	٦	

عن شركة المترو



عن الهيئة القومية لاتفاق

## ٢ - العمالة

تلتزم الشركة بتوفير العمالة لتنفيذ العقد كحد أدنى على نحو التالي:-

- عدد (١) مدير موقع (خبرة لا تقل عن ١٥ سنة مع تقديم المستندات الدالة على ذلك).
- عدد (٣) مهندس موقع.
- عدد (٢) متلقى الأعطال تليفونياً.
- عدد (١) إداري.
- عدد (١) مسئول مخزن.
- عدد (٧٩) فني صيانة وأعطال - سلام متحركة ومصاعد كهربائية.

- توزيع العمالة على النحو التالي:-

- الممهندسين ومتلقى الأعطال تليفونياً

متلقى الأعطال تليفونياً	مهندسين	م
العدد	التوارد	م
٢	١	٢
لتفطية العمل على مدار ساعات تشغيل المترو يومياً	وردية مسانية	وردية صباحية

- فنيين لأعمال صيانة وإزالة الأعطال للسلام المتحركة وتشغيل السلام المتحركة والمصاعد الكهربائية خلال فترة تشغيل المترو على مدار اليوم.

المحطة	م
كلية الزراعة - المظلات	١
الخلفاوي - سانت تريزا	٢
روض الفرج - مسراة	٣
الشهداء - العتبة	٤
محمد نجيب - السادات	٥
أوبرا - الدقى	٦
البحوث - الجيزة	٧
جامعة القاهرة	٨
فيصل	٩
ساقية مكى	١٠
المنيب	١١
ورش شبرا	١٢
مبني رمسيس كومبلكس	١٣
فني إزالة الأعطال بالوردية المسانية للسلام المتحركة يومياً	٢٠
مشرف عام للسلام المتحركة بالخط	

عن شركة المترو



عن الهيئة القومية للأنفاق

- فنيين لأعمال صيانة وإزالة الأعطال للمصاعد الكهربائية خلال فترة تشغيل المترو على مدار اليوم.

المحطة	م
عدد الفنيين	
فريقي الصيانة	١
فني إزالة الأعطال بالوردية الصباحية يومياً	٢
فني إزالة الأعطال بالوردية المسائية يومياً	٣
مشرف عام للمصاعد الكهربائية بالخط	

- أعداد المهندسين ومتلقي الأعطال تليفونياً والإداريين وفنيين الصيانة والأعطال والتشغيل هذه تمثل الحد الأدنى وعلى الطرف الثاني توقيق الأعداد بما يحافظ على إتاحة تشغيل السالم المتحركة والمصاعد الكهربائية.

- يلتزم الطرف الثاني بعد الثلاث شهور الأولى من العقد بعمل دورات تدريبية على أعمال الصيانة وإصلاح أعطال السالم المتحركة والمصاعد الكهربائية (نظري - عملي) للعاملين الطرف الأول (فنيين - مهندسين) وذلك عن طريق التنسيق مع الطرف الأول لعمل دورات تدريبية بصفة دورية كل ستة أشهر.

- يحق للطرف الأول إستبعاد أي فرد من العاملين بالطرف الثاني بالموقع في حاله تلاحظ أن وجوده يؤثر بالسلب على الأداء لأسباب (عدم قيامه بمهام عمله طبقاً للعقد - كثرة الغياب عن الموقع - سوء التعامل مع العاملين بالطرف الأول) دون اعتراض الطرف الثاني وعلى الطرف الثاني توفير البديل له في مده لا تتجاوز ٢٠ يوم بعدها يتم احتساب غرامات غياب طبقاً لبند الغرامات.

- يلتزم جميع العاملين بالموقع لدى الطرف الثاني بتوقيع حضور وإنصراف بمكتب الأعطال الخاص بالطرف الأول أو البصمة الإلكترونية داخل المحطة طبقاً لما يحدده الطرف الأول.

يلتزم الطرف الثاني بتوفير زي خاص للعاملين لديه بالموقع عليه لوجوا الخاص بالطرف الثاني.

عن شركة المترو



عن الهيئة القومية للأنفاق

### ٣- مهام الطرف الثاني

#### (١-٣) الصيانة الوقائية والتصحيحية

- ١- يلتزم الطرف الثاني بإجراء كافة أعمال الصيانة المدرجة في كتالوجات الشركات المصنعة للمعدات طبقاً لتوصياتها مع تقديم شهادات الصيانة موضح بها بنود الصيانة لكل نوع من أنواع الصيانة للسلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية وإعتمادها من الطرف الأول في بداية التعاقد.
- ٢- يلتزم الطرف الثاني بتقليم برنامج سنوي لجميع أنواع الصيانات ومواعيدها في بداية كل عام وتقديم برنامج شهرى يتماشى بما جاء بالبرنامج السنوى ويقدم في بداية كل شهر على أن يشتمل على البيانات الآتية:
  - السلام المتحرّكة صيانة (نصف شهرية - شهرية - ربيع سنوية - نصف سنوية - سنوية)
  - المصاعد الكهربائية صيانة (شهرية - ربيع سنوية - نصف سنوية - سنوية).
- ٣- يلتزم الطرف الثاني بوجود حد أدنى عدد (٣) فنيين في أعمال الصيانة (السنوية - النصف سنوية - الربيع سنوية) وعدد (٢) فني في أعمال الصيانة (النصف شهرية - شهرية) للسلام المتحرّكة.
- ٤- يلتزم الطرف الثاني بوجود حد أدنى عدد (٢) فنيين في جميع أعمال الصيانات المختلفة للمصاعد الكهربائية.
- ٥- يقوم الطرف الثاني من واقع خبرته بمراجعة وتعديل برامج الصيانة وإقتراح ما يلزم لرفع جودة وكفاءة الصيانة عن طريق تقديم مقترناته للطرف الأول لدراستها والموافقة عليها واعتمادها قبل التنفيذ.
- ٦- عند إجراء أعمال الصيانة الوقائية أو التصحيحية يلتزم الطرف الثاني بكافة تعليمات السلامة والصحة المهنية وخاصة أعمال النظافة وتأمين موقع تنفيذ أعمال الصيانة (علامات ارشادية - حواجز) بما يكفل الحفاظ على المظهر الحضاري للمترو وتوفير شروط السلامة والصحة المهنية والحفاظ على تشغيل المعدات بطريقه آمنه بعد إنتهاء الأعمال.
- ٧- يلتزم الطرف الثاني بوضع ملصقات ارشادية للجمهور موضحاً بها كيفية الإستخدام الأمثل للسلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية.
- ٨- على الطرف الثاني القيام بأعمال الصيانة الوقائية للسلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية في الأوقات التي تتطلب مع طبيعة تشغيل المحطات طبقاً لما يحدده الطرف الأول.
- ٩- يلتزم الطرف الثاني وعلى حسابه بنقل جميع مخلفات أعمال الصيانة خارج المحطات يومياً.
- ١٠- يلتزم الطرف الثاني بإجراء كافة الإصلاحات التي تهتاجها المعدات والتدخل السريع لإصلاح كافة الأعطال الطارئة والثانية عن الحوادث.
- ١١- تشمل أعمال الصيانة التصحيحية للسلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية إصلاح كافة الكروت الإلكترونية والأجهزة الإلكترونية بوحدات الكنترول ولوحة الـ SMO بمكتب الناظر التي تتعطل بالمعدات، ويتحمل الطرف الثاني جميع تكاليف الإصلاح، وفي حالة تعذر الإصلاح يقدم الطرف الثاني عدد (٢) تقرير من مراكز متخصصة في الإصلاح موضحاً به أسباب تعذر الإصلاح، ويحق للطرف الأول محاولة الإصلاح عن طريقه، وفي حالة الإصلاح يتحمل الطرف الثاني جميع تكاليف الإصلاح مع غرامة قدرها (٢٠٠٠) جنيهها عن كل قطعة يتم إصلاحها.
- ١٢- يلتزم الطرف الثاني وعلى نفقته بإعادة لف جميع أنواع الموافير وكوبيلات الفرامل والمحولات لمعدات السلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية.
- ١٣- يلتزم الطرف الثاني وعلى نفقته بإصلاح صناديق التروس بكامل مشتملاتها ووضعها بالخدمة لمعدات السلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية.
- ١٤- يلتزم الطرف الثاني وعلى نفقته بإصلاح عمود الإدارة الرئيسي والمساعد وفي حالة الإحتياج إلى تغيير ترس الإصلاح يتم توفيرها عن طريق الطرف الأول ويتحمل الطرف الثاني تكاليف أعمال تغيير الترس على نفقته، وكذلك أعمال لحام الباندرييل والأوميجا لمعدات السلام المتحرّكة على نفقته.

الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو

عن شركة المترو

عن الهيئة القومية للاتفاق

## (٢-٣) عدد وأدوات الصيانة

١. يلتزم الطرف الثاني بتوفير العدد والأدوات والأجهزة اللازمة لأعمال الصيانة الوقائية والتصحيحية عبارة عن شنطة عدة لكل مجموعة صيانة وأعطال بها جميع ما يلزم لأعمال الصيانة وإزالة الأعطال.

٢. يلتزم الطرف الثاني بتوفير العدد الخاصة وهي عبارة عن:

- فرام لتغيير المواتير وعمود الإدارة الرئيسي والممساعد.
- عربة فورك ليفت.
- إثنين سبيه (بلانكو) خمسه طن معايده.
- عدة ثد الموقور.
- ماكينة لحام.
- عدة تغيير رمان البلي.

٣. يلتزم الطرف الثاني بتسلیم الطرف الأول القوائم بجميع العدد والأدوات والأجهزة وشنط العدة بمحتوياتها قبل إسلام الموقع لمراجعتها والموافقة عليها.

٤. يلتزم الطرف الثاني بتحديث العدد والأدوات والأجهزة وشنط العدة بمحتوياتها وتغيير التالف منها بصفه مستمرة وإضافة ما يلزم طبقاً لما يستجد على حالة السلام المتحركة والممساعد حسب رؤية الطرف الأول وخبرة الطرف الثاني.

٥. يلتزم الطرف الثاني بتسلیم جميع العدد والأدوات والأجهزة وشنط العدة بمحتوياتها أشاء أعمال الصيانة بحاله جيده بنهاية العقد للطرف الأول.

## (٣-٣) قطع الغيار

١. يقوم الطرف الثاني قوائم بقطع الغيار اللازمة للسلام المتحركة والممساعد الكهربائية خلال الأربع شهور الأولى من العقد وتکفى لمدة ثلاثة سنوات موضحاً بها (اسم الصنف - المواصفة الفنية للصنف - الكمية المطلوبة - معدل الاستهلاك المتوقع سنوياً) وذلك بعد مراجعة الرصید الإستراتيجي بمخازن الطرف الأول، ويقوم الطرف الأول بتوفیر تلك القوائم (جميعها أو جزء منها) حسب رؤية الجهة الفنية بالطرف الأول وذلك بمعرفته وعلى نفقته. وفي حالة احتياج أعمال الصيانة لقطع غيار إضافية غير مذکورة بالقائمة المقدمة من الطرف الثاني فيلتزم بتوفیرها على نفقته الخاصة ويتحمل الطرف الثاني أي تأثیرات تحدث بالمعدات لعدم ادراجه لهذه المهمات ويحدد قيمتها الطرف الأول بدون اعتراض من الطرف الثاني.

٢. يلتزم الطرف الثاني في الحالات الطارئة وبسرعة لانتظام التشغيل القيام بتوفیر أي قطعة غيار ليس لها رصید بمخازن الطرف الأول على أن يتم محاسبته عليها طبقاً لأسعار السوق ولوائح المشتريات للطرف الأول.

٣. يقوم الطرف الثاني بإسلام قطع الغيار المطلوبة للصيانة والإصلاح وكذلك عينات الإختبار الموردة للطرف الأول ونقلها من مخازن الطرف الأول على أن يتم تسليم التالف منها بمخازن الطرف الأول بمجرد الإستبدال والإصلاح مع الاحتفاظ بسجلات دقيقه لذلك لدى الطرف الثاني ليطلع عليها مسؤولي الطرف الأول عند الطلب وتقديم الصلاحيات الفنية للعينات المسحوبة للإختبار.

٤. يحق للطرف الأول اجراء أي عمليات تفتيش مفاجئ على مخازن الطرف الثاني في أي وقت ومراجعة بيانات قطع الغيار طبقاً للتقرير الشهري المقدم من الطرف الثاني ولا يحق للطرف الثاني الإعتراض أو رفض عملية التفتيش وفي حال وجود عجز أو عدم وجود شهادات تركيب معتمد من الطرف الأول لقطع الغيار المنصرفة من مخازن الطرف الأول وتم تركيبها بالمعدات يتم توقيع غرامه قدرها ٣٪ من قيمة الفاتورة الشهرية للطرف الثاني مع إلتزام الطرف الثاني بتوفیر العجز في مده لا تتجاوز أسبوع.



عن شركة المترو

عن الهيئة القومية للأنفاق

#### (٤-٣) المستهلكات

- يلتزم الطرف الثاني على نفقة بتوثيق المستهلكات الآتية:
- ١- جميع الزيوت بأنواعها المختلفة على النحو التالي:-  
(زيت طلمبة الزيت - زيت الجيربوكس - زيت عمان المصاعد).
  - ٢- جميع الشخصيات بأنواعها المختلفة لزوم أعمال تشحيم كلاً من :- (رولمان البلي - كراسي رولمان البلي - جنرير الدراج - عجل الدراج).
  - ٣- المصهرات الكهربائية (الفيوزات) بجميع أنواعها.
  - ٤- مواد وأدوات الدهان والنظافة للدرج بالسلام المتحركة وأبواب وأجels المصاعد الكهربائية.
  - ٥- جميع أنواع التمبات سواء (لإضاءة أو للبيان) بمكوناتها.
  - ٦- جميع أنواع موائع تسريب الزيت والجوانات والخامات التي تستخدم في المحافظة على الرخام والغرانيت ونظافة مكان الصيانة مثل الكهن والكرتون والبلاستيك والشريط اللاصق.
  - ٧- كوالين لوحات تشغيل السلام والمصاعد وكبان الكنترول.
  - ٨- جميع الأجزاء الميكانيكية المستهلكة مثل (تيش - بنز - نيلا - مسما - خابور - ورد).
  - ٩- الحواجز الخاصة بتأمين منطقة العمل (ذات مظهر حضاري) والملصقات الإرشادية للجمهور على السلام المتحركة والمصاعد الكهربائية.
  - ١٠- فلاشر ومرافح التهوية بجميع أنواعها.
  - ١١- جميع أنواع المسوست.
  - ١٢- جميع أنواع رولمان البلي الخاص به (المواشير - الجيربوكس - كراسي عمود الإداره والمصاعد - الترس - الخدافه ... الطارات).
  - ١٣- جميع أنواع المسير ووابير الباب للمصاعد الكهربائية.
  - ١٤- تيل الفرامل للمصاعد الكهربائية.
  - ١٥- جميع أنواع البطاريات.
  - ١٦- شوك أبواب المصاعد والمغناطيسات والأمبلاسيز.
  - ١٧- أزرار الطلب الخارجي والداخلي للمصاعد الكهربائية.
  - ١٨- قطع قماش (كهون) المستخدمة في أعمال الصيانة.
- يلتزم الطرف الثاني بتوثيق كميات علاجيه بمخزنها من بين المستهلكات سالفة الذكر ولا يتم تركيبها إلا بعد اعتمادها من الطرف الأول والموافقة عليها.

عن شركة المترو



عن الهيئة القومية للأنفاق

## (٣٠) التقارير

يلزم الطرف الثاني بتقديم تقرير شهري من نسخة (٦٠٠ - ٣٠٠) يشتمل على الآتي:-  
بيان لكل معدة (سلام متحركة - مصاعد كهربائية) موجودة في...»

- ١- كافية قطع الغيار التي تم تركيبها في مختلف المعدات مع توضيح المحطة ورقم المعدة والتاريخ وإرفاق شهادات التركيب ومحاضر إرجاع التاليف.
  - ٢- نسبة الإتاحة للمعدات لكل محطة منفردة وللخط كله.
  - ٣- بيان بجميع قطع الغيار الموجودة بمخازن الطرف الثاني كل شهر موضح به قطع الغيار المعروفة من مخازن الطرف الأول وقطع الغيار التي تم توفيرها على نفقة.
  - ٤- بيان بحالة الجنائزير وأقفالها ومدى مطابقتها لنسب التشغيل الآمن.
  - ٥- بيان بحالة الهاندريلات.
  - ٦- بيان بحالة المواتير والجيربوكس للسلام والمصاعد.
  - ٧- بيان بحالة أحبال الجر والبراشوت للمصاعد.
  - ٨- بيان بقطع الغيار التي تحتاج إليها المعدات بخلاف المستهلكات لسرعة توفيرها بمعرفة الطرف الأول في حالة عدم توفرها بمخازن الطرف الأول.

- يلتزم الطرف الثاني بتقديم تقرير فني إلى الطرف الأول في حالة حدوث حادث بأي معده يتم توضيح الأسباب الفنية المؤدية للحادث وحصر التلفيات وذلك في مده لا تتجاوز الـ ٤٨ ساعة من تاريخ و زمن الحادث وعلى الطرف الأول دراسة ما جاء بالتقرير وفي حال ثبوت أن الطرف الثاني المتسبب في الحادث يتم تحويله كافة التلفيات وما نتج عن الحادث وتعطية الغرامات المناسبة لذلك طبقاً للائحة الجزاءات.

#### (٤) إلتزامات أخرى على الطرف الثاني

- يلتزم الطرف الثاني طوال مدة التعاقد بالحفاظ على (السلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية) على أن يتم تسليمها للطرف الأول بعد انتهاء العقد تعمّل بحالة جيدة وبدون أي ملاحظات فيّه تعوق تشغيلها بأمان للراكب ويتحمل الطرف الثاني وعلى نفقة رفع الملاحظات إن وجدت.
  - يلتزم الطرف الثاني بتخزين الزيوت والشحوم والكرتون والكهن المستخدمة في أعمال الصيانة بطريقة آمنة وتحقق شروط السلامة والصحة المهنية التي توصي بها إدارة السلامة والجودة بالطرف الأول.
  - يحق للطرف الأول عمل الفحوصات والاختبارات الخاصة لليزوت والشحوم قبل استخدامها في أعمال الصيانة في مكان معتمد يقرره الطرف الأول عن طريقأخذ عينات عشوائية للاطمئنان على صلاحيتها ومطابقتها للمطلوب على أن يقوم الطرف الثاني بدفع تكاليف التحاليل.
  - يلتزم الطرف الثاني بتحمل تكاليف الإصلاح إذا كانت ترجع لأسباب ضمن مسؤولياته كالقصور في تنفيذ برامج الصيانة (خطأ في إجراء عمليات الصيانة الوقائية) أو عدم الالتزام بتعليمات السلامة والصحة المهنية أو عدم غلق لوحة الكهرباء والكتنرول للسلام المتحرّكة والمصاعد.
  - الطرف الثاني مسؤول وحده عن التشغيل الآمن للسلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية للركاب.
  - يتّحمّل الطرف الثاني وحده أي مسؤولية جنائية أو مدنية نتيجة إصابات أو خسائر في الأرواح لمعدّتى السلام المتحرّكة والمصاعد الكهربائية مما لم ترجع لأسبابه سوءاً، إن استخدام من مستخدمي المعدّات دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول.

عن شركة المترو



عن الهيئة القومية للأذنفاص

## (٥) التزامات الطرف الأول

١- يلتزم الطرف الأول بتوفير مصادر التغذية الكهربائية جهد ٢٢٠/٣٨٠ فولت والمياه وخطوط التليفونات الداخلية وعدد من الغرف والأماكن المنتشرة على الخط للطرف الثاني.

٢- يقوم الطرف الأول بتقديم التسهيلات الممكنة لإتاحة تنفيذ كافة أعمال الصيانة والإصلاح وذلك طبقاً للنظم واللوائح المعمول بها في شركه المترو.

٢- على الطرف الأول فهو الإجراءات الفنية والمالية للفاتورة الشهرية المقدمة من الطرف الثاني بعد تسلمه تقارير الصيانة والتقرير الشهري من الطرف الثاني.

الاتاحية (٦)

يتم احتساب نسبة الاتاحية لكل محطة على حده أو للخط بالكامل على النحو التالي :-

$$A (\%) = (1 - (TS/TO)) \times 100$$

حيث A : معدل الصلاحية .

$T_0 = \text{المدة الفعلية للخدمة} \times 20 \text{ ساعة} \times \text{عدد أيام الشهر} \times \text{عدد المعدات} - (\text{إجمالي ساعات توقف المعدات للصيانة الوقائية طوال الشهر})$

TS: مدة تعطل المعدات فيما عدا وقت إصلاح التخريب المعتمد والأعطال الناتجة عن سوء الإستخدام وأي عطل خارج عن مسؤولية الطرف الثاني.

(٧) مدة التعاقد

مدة التعاقد سنة ويجدد سنويًا بحد أقصى أربع سنوات إضافية بموافقة الطرف الأول فقط بزيادة سنوية في الأسعار بنسبة ١٠٪ بدءً من السنة الثانية ويحق للطرف الأول نهو التعاقد في نهاية أي سنة في حالة عدم التزام الطرف الثاني بـ(بنود العقد - عدم الحفاظ على السلالم المتحركة والمصاعد الكهربائية وإتاحتها التشغيل - عدم الالتزام ببرنامج الصيانة طوال العام).

## الأسعار (٨)

١- يتم تقديم الأسعار بالجنيه المصري شاملة الضرائب والدمعات وضريبة القيمة المضافة والتأمينات الاجتماعية للعملة موضحاً بها سعر الصيانة الشهرية لكل معدة (سلم - مصعد).

هذا مع مراعاة الإلتزام بأن يكون أجر عامل لا يقل عن الحد الأدنى للأجور التي تحددها الدولة.

٢- يحق للطرف الأول إضافة أي أعمال أخرى جديدة تشمل إضافة معدات جديدة (سلام أو مصاعد) أثناء سريان العقد بنفس شروط وأسعار العقد دون أن يكون للطرف الثاني حق الاعتراض.

(۹) بند خاص

يحق للطرف الأول تقليل أي عدد من المصاعد الكهربائية بالعقد سواء دفعه واحدة أو على دفعات خلال أي فترة من فترات تنفيذ العقد دون أن يكون للطرف الثاني حق الاعتراض.

عن شركة المتداول

الشئون المصرفية لإدارة وتشغيل المترو

عن الهيئة القومية للأنفاق

## (٩) الغرامات

- ١- في حالة انخفاض معدل الإتحادية الشهرية بطول الخط عن ٩٧% توقع غرامة بنسبة ٢% من إجمالي قيمة الفاتورة الشهرية لكل ١% نقص عن هذا المعدل للإتحادية (٧%).
- ٢- في حالة تجاوز إصلاح العطل أكثر من ٣٠ دقيقة من وقت إبلاغ الطرف الثاني يتم خصم ١٥٠ جنيهًا لكل (١٥ دقيقة) تالية ويجب أي وقت أقل من ١٥ دقيقة إلى ١٥ دقيقة ويتم احتساب الأعطال خلال فترة تشغيل المترو طوال اليوم.
- ٣- يتم توقيع غرامه قدرها ٤% من إجمالي الفاتورة الشهرية حال حدوث أى من الأخطاء التالية:-
- العمل بأى (سلم - مصعد) كهربائى بدون أمر شغل معتمد رسمي لهذا النوع من الأعمال أو إشارة عطل رسمي من الطرف الأول.
  - عدم مراعاة قواعد السلامة والصحة المهنية طبقاً لتعليمات إدارة السلامة والجودة للطرف الأول.
  - التأخير فى إرسال التقارير والمراسلات المطلوبة من الطرف الثاني لمده تزيد عن خمسة أيام.
  - عدم تنفيذ الطرف الثاني لأى بند تم إلزامه به بالتعاقد ولم يشار إليه ببند الغرامات.
- ٤- يتلزم الطرف الثاني بعدم إلغاء أو تخطي أو إغفال أى دائرة أمان بالمعدات وعند ثبوت ذلك يحق للطرف الأول توقيع غرامة على الطرف الثاني ١٠% من قيمة مستحقات الطرف الثاني الشهرية أو إلغاء العقد أو كليهما معاً حسب رؤية الطرف الأول وتحميل الطرف الثاني كل ما يترتب على ذلك من عقوبات.
- ٥- في حال توقف المعدة مدة طويلة ومتواصلة تتجاوز (٤) ساعة بسبب يرجع إلى الطرف الثاني يتم خصم قيمة الصيانة الشهرية للمعدة بالإضافة إلى خصم مبلغ وقدره (١٠٠٠) جنيهًا عن كل يوم توقف.
- ٦- يتم خصم قيمة الصيانة الشهرية للمعدة إذا كانت الصيانة مدرجة في برنامج الصيانة الشهري ولم يقم الطرف الثاني بإدائها خلال الشهر بالإضافة إلى غرامه قدرها (٥٠٠٠) جنيه ما لم يتم تأجيلها بموافقة الطرف الأول.
- ٧- يتم خصم قيمة صيانة المعدة إذا تبين من أداء المعدة طوال الشهر أنها كثيرة الأعطال بما يتجاوز (٣٠) عطل طوال الشهر.
- ٨- يتم خصم قيمة صيانة المعدة بالإضافة إلى توقيع غرامه قدرها (٣٠٠٠) جنيهًا لكل معده على حده إذا تمت أعمال الصيانة ولم يتم تغيير المستهلكات المقررة على الطرف الثاني كما جاء في بند (٤-٣).
- ٩- يتم خصم مبلغ وقدره (٣٠٠٠) جنيهًا في حال عدم توفر الحد الأدنى للفنيين القائمين بأعمال الصيانة طبقاً لما جاء بالفقرة رقم (١-٣) من البند رقم (٤، ٣) وذلك للصيانة التي لم يتلزم الطرف الثاني بتوفير الحد الأدنى بها من العمالة.

## (١٠) خصومات عن نقص العماله

- على الطرف الثاني توفير بديل سواء لمدير الموقع أو المهندس أو الفني أو متلقى الأعطال في حال قيامه بأجازة حتى لا يتم احتسابه غياب عن الموقع وتوقيع غرامات الغياب من الطرف الأول على النحو التالي:-
- خصم مبلغ وقدره (١٢٠٠) جنيهًا لكل يوم غياب عن الموقع لمدير الموقع.
  - خصم مبلغ وقدره (٨٠٠) جنيهًا لكل يوم غياب عن الموقع للمهندس.
  - خصم مبلغ وقدره (٦٠٠) جنيهًا لكل يوم غياب عن الموقع للفني ومتلقى الأعطال.

عن شركة المترو



عن الهيئة القومية للأنفاق

## (١١) شروط عامة

- ١- تقدم العروض الفنية باللغة العربية.
- ٢- تقدم الشركات المتقدمة شهادة ضمن مستندات العرض الفني تفيد بأنه عاين المعدات المطروحة في المناقصة معينة نافية للجهالة.
- ٣- تقدم الشركات المتقدمة سابقة أعمال ضمن مستندات العرض الفني تفيد بأنه قام بأعمال صيانة للسلام المتحركة والمصاعد الكهربائية بحجم أعمال تتناسب مع موضوع المناقصة مع تقديم المستندات الدالة على ذلك.
- ٤- تقدم الشركات المتقدمة شهادة ضمن مستندات العرض الفني من الإتحاد المصري لمقاولى التشييد والبناء توضح ترخيص مزاولة المهنة لأعمال المصاعد الكهربائية.
- ٥- تلتزم الشركات المتنافسة أن تقوم بتسجيل بياناتها على موقع المشتريات الحكومية وعنوانه www.etenders.gov.eg وتقدم صورة منها في المظروف الفني وتقوم شركة المترو بمراجعة بيانات الشركة على الموقع الإلكتروني للبوابة ويتم اعتمادها بما يمكنها من الإطلاع على نتائج البت الفني والمالي لها.
- ٦- تلتزم الشركات المتقدمة تقديم بالعرض الفني ما يفيد بأنها مقيدة بمنظومة الفاتورة الإلكترونية المنشأة بمصلحة الضرائب ضمن المظروف الفني.
- ٧- طريقة الدفع: يتم دفع مستحقات الطرف الثاني بالجنيه المصري بموجب فواتير شهرية معتمدة من الطرف الأول وفقاً لما يتم تنفيذه من أعمال طبقاً لأسعار الصيانة الشهرية المقدمة من صاحب العطاء وخصم قيمة الغرامات إن وجدت.
- ٨- صلاحية العروض المقدمة لا تقل عن ستة شهور من تاريخ الفتح الفني.
- ٩- شروط سريان العقد: توقيع العقد من الطرفين وإسلام الطرف الثاني موقع العمل.
- ١٠- تلتزم الشركات المتقدمة بالمشاركة في لجان الإسلام والتسلم للسلام المتحركة والمصاعد الكهربائية من المشغل السابق.
- ١١- تلتزم الشركات المتقدمة باسلام موقع العمل في مده لا تتجاوز ٣٠ يوماً من توقيع العقد أو من تاريخ الإسلام من المشغل السابق أيهما أقرب.
- ١٢- الاختصاص القضائي: تختص المحاكم المصرية بشمال القاهرة دون غيرها في النظر في كافة المنازعات التي تنشأ عن تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود التعاقد.
- ١٣- تخضع العملية محل الطرح لأحكام القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على هذه المناقصة وتعد جزءاً لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم، وكذا كافة القوانين والأعراف ذات الصلة بموضوع العملية محل الطرح.
- ١٤- تلتزم الشركات المتقدمة بتقفيط أسعار كل بند على حدي وتقفيط المبلغ الإجمالي بالعرض المالي.
- ١٥- تخضع المسئولية التعاقدية والتقصيرية للمتعاقد لأحكام القانون المدني المصري.
- ١٦- لا يجوز للشركات المتقدمة في حال رسو العطاء عليها أن تتنازل لغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً إلا بعد موافقة الطرف الأول.
- ١٧- يحكم التعاقد لائحة المشتريات والعقود الخاصة بالشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو وتعديلاتها.
- ١٨- يحق لشركة المترو زيادة أو نقص ٢٥٪ من أجمالي قيمة العقد أو مدته بنفس الشروط والأسعار خلال مدة العقد دون تعويض الطرف الثاني عن ذلك ودون الحق له في الاعتراض.
- ١٩- في حالة اختلاف شروط ومواصفات مقدم العطاء عن شروط ومواصفات الكراسة يتم تسجيل الحيود في الجدول التالي:

رقم البند	البند كما ورد بكراسة الشروط والمواصفات	الحيود عن البند بالعطاء المقدم
-----------	--	--------------------------------

وفي حالة عدم تدوين الحيود بهذا الجدول يعتبر مقدم العطاء موافق على كل ما جاء بكراسة شروط المناقصة من شروط ومواصفات.

عن شركة المترو





عن الهيئة القومية للأنفاق



وزارة النقل

الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو

إعلان/ مناقصات عامة داخلية

**لأعمال الصيانة والتشغيل للسلام المتركرة والمصاعد الكهربائية بالخط الثاني**  
**( شبرا الخيمة - المنيب ) ومصاعد مبنى رمسيس كومباكس .**

٢٠٢٤/٦/٢٧: يوم مناقصة

ملف رقم: ٢٠٢٤/١١

ستقبل العطاءات بيدارة المشتريات والمخازن بالمترو عن المنافقة العامة المذكورة بعلية.  
ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الميعاد المحدد ويجب تقديم العطاءات من أصل وصورة في مظروفين مختلفين كالتالي:-  
**أولاً: المظروف الأول (للعرض الفني):**

يوضح بداخله صلاحية الأسعار وجميع البيانات والمستندات المطلوبة في كراسة الشروط والمواصفات وشروط الشركة العامة وأيضاً" قيمة التأمين المؤقت الابتدائي المطلوب وهو مبلغ وقدره (٤٠٠٠ جم) أربعين ألف جنيه مصرياً لفقط لغير ويقدم بأحدى الطرق التالية:

- ١- خطاب ضمان غير مشروط باللغة العربية وساري لمدة ثلاثة شهور على الأقل من تاريخ فتح المظاريف الفنية  
٢- ايداع في حساب رقم (٠٠٩٤١٢٠٠٠٨٩) بنك القاهرة، باسم الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو.  
٣- دفع الكتروني على موقع الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو ([Cairo metro.gov.eg](http://Cairo metro.gov.eg))  
ثانياً: المظروف الثاني (للعرض المالي): -

يوضح بداخله تفاصيل الأسعار وإجمالي العطاء والموقف من الضرائب والدمغات مع مراعاة الشروط الواردة  
بكراسة الشروط والمواصفات.  
اشتراطات عامة:-

- ١- في حالة الرغبة في الاشتراك في المناقصة يلزم شراء كراسة الشروط من موقع الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو ([cairometro.gov.eg](http://cairometro.gov.eg)) أو من مبني إدارة شركة المترو بحمامات القبة.
- ٢- تقدم الطلبات مع ورقة بمحة فئة ١٠٠ قشيش.

٣- ثمن كراسة الشروط مبلغ وقدره (٥٠٠ جم) خمسة آلاف جنيهاً مصرياً فقط لا غير أو (٤٥٠ جم) للشركات الصغيرة والمتأهية الصغر (شاملة ١٤٪ القيمة المضافة و ٥ جنيهات طابع شهد).

٤- سيتم فتح المظروف الفني يوم الخميس الموافق ٢٧/٦/٢٠٢٤ الساعة ١٢ ظهراً بالدور الاول - إدارة المشتريات والمخازن - مبني شركة المترو- حمامات القبة - القاهرة.

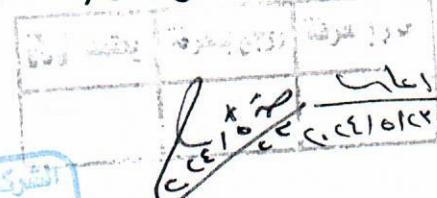
- ٥- يقتصر فتح مظاريف العروض المالية على العروض المقبولة فنياً في تاريخ تم تحديده وسنخطركم به فيما بعد.
- ٦- يستبعد كل عطاء غير مصحوب بكمال مبلغ التأمين المؤقت الابتدائي.
- ٧- التأمين النهائي % ١٠٠ تقتصر على

٧- التامين النهاني ٥٪ من إجمالي قيمة الترسية.

٩- يجب أن يكون المتقدم للمناقصة مسجلاً على موقع بوابة المشتريات الحكومية وحاصل على user name & password خاصة به.

٨- يحكم التعاقب لاتحة المشتريات والعقود الخاصة بالشركة وتعديلاتها.

١٠- لن يتم الموافقة على تأجيل المناقصة إلا بعد قيام الشركة أو الشركات طالبة التأجيل بدفع مصاريف إعلان التأجيل، في الحالات مبالغ وقد تصل إلى ٢٠٪ من قيمة العطاء.



م/أيمن أمين على  
مدير عام المشتريات والمخازن